

Zürich Hauptbahnhof.

Dokumentation Pop-Up Station.



Pop-Up Station am Zürich Hauptbahnhof.



Die SBB Gastro-Pop-up Station bietet kleinen Gastronomiebetrieben eine Plattform, ihre Konzepte auszuprobieren.



Der Hauptbahnhof Zürich ist nicht nur ein wichtiger Knotenpunkt für den Bahnverkehr, sondern ein Treffpunkt für Shopping, Essen und Verweilen.



Als Mieterin profitieren Sie von einer optimalen Lage sowie von verlängerten Öffnungszeiten an 365 Tagen im Jahr.



Wir möchten unseren und Ihren Kunden damit viel Abwechslung bieten und den Zürich Hauptbahnhof zu einem pulsierenden und trendigen Zentrum mit viel Innovation und Aufmerksamkeit entwickeln.

Lage.



Restaurants & Take-aways Shopping

Die Pop-Up Station befindet sich im Zürich Hauptbahnhof, im 2. Untergeschoss in der Halle Löwenstrasse und ist explizit für Gastronomie als Take-Away konzipiert. Der Standort ist nebenstehend im Flächenplan rot markiert.

Rund 50'000 Passanten gehen täglich an der Fläche vorbei. Im Umfeld befinden sich Aufenthaltszonen mit Sitzgelegenheiten, welche das attraktive Umfeld beleben. Ein spannender und abwechslungsreicher Mietermix in der Nachbarschaft lädt zum Shoppen und Flanieren ein.

Die gesamte Mieterschaft entnehmen Sie dem Bahnhofplan Zürich HB.

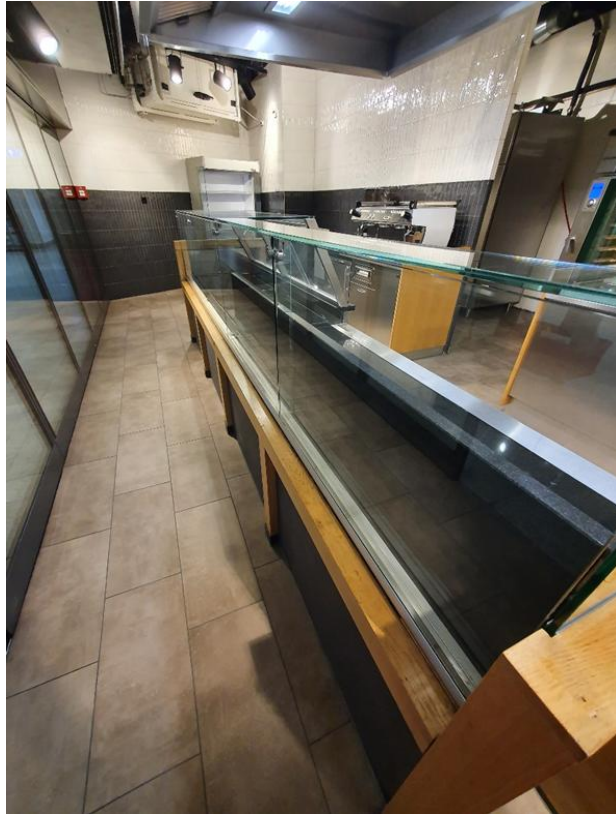
Fotos der Fläche.



Aussensicht



Fotos der Fläche.



Blick von innen: Vitrinen und Ablagefläche



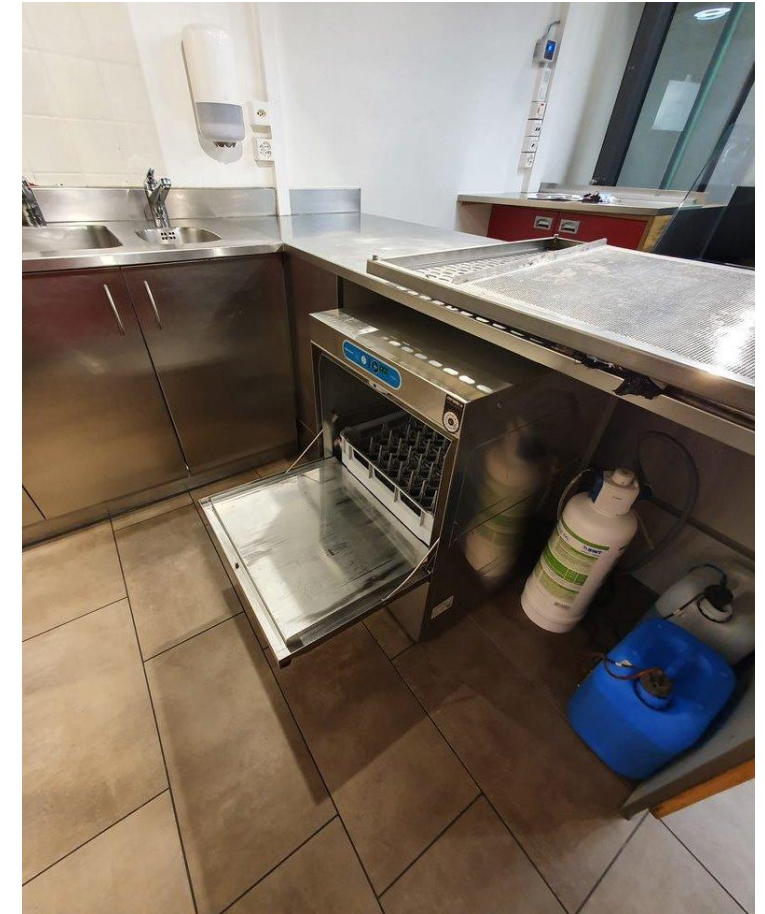
Blick von der Fläche nach Aussen in Richtung Rolltreppe

Fotos der Fläche.



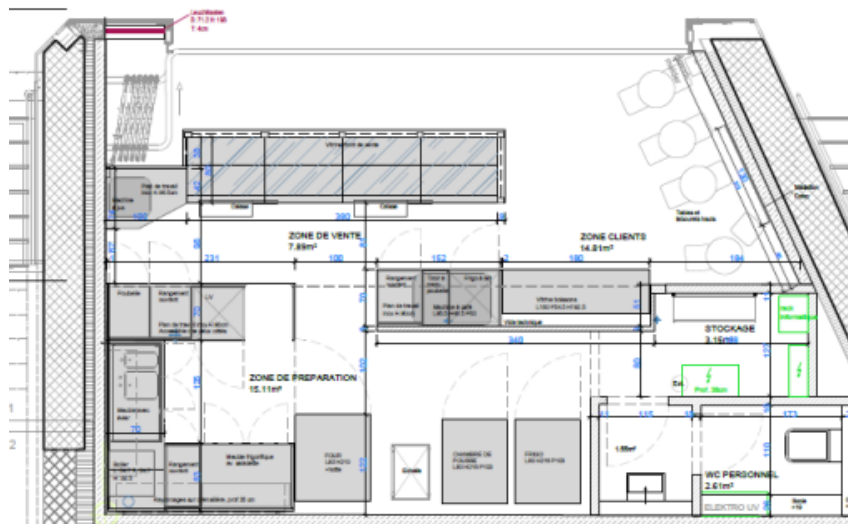
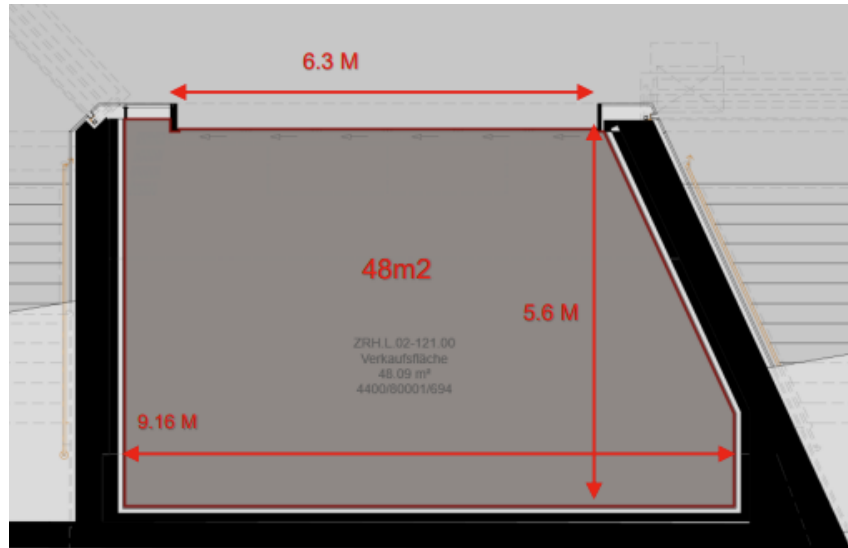
Blick von innen: Kühl- und Tiefkühlschrank, Heissluftbackofen, Gärschrank, Belegstation mit gekühltem Unterbau, Waschbecken.

Fotos der Fläche.



Blick von innen: Wandkühlregal & Kaffeemaschine inkl. Abklopfuschublade, Geschirrspüler.

Flächenplan



Die Pop-Up Station verfügt über eine installierte und professionelle Gastroküche inklusive Kühltheken und Vitrine. Lediglich das Mitbringen von individuellen, konzeptspezifischen Gerätschaften sowie das Dekorieren und Branden nach den eigenen Bedürfnissen ist notwendig, um den Betrieb aufzunehmen. Eine hochwertige faltverglasung bildet den Flächenabschluss und kann je nach Bedarf offen oder geschlossen sein. Die gesamte Fläche erstreckt sich über knapp 50 m².

Aktuelle Einrichtung/Ausstattung:

- Kaffeemaschine von la Marzocco mit 2 Mühlen
- Gärschrank von Wiesheu
- Heissluft-Ladenbackofen (Euromat 64 S, ohne Backofenrost)
- 1x Kühl- und 1x Tiefkühlschrank (inkl. Gitterrost)
- Belegstation mit gekühltem Unterbau
- 1 x Abwaschmaschine
- Gekühlte Verkaufsvitrinen
- Waschbecken
- Personaltoilette

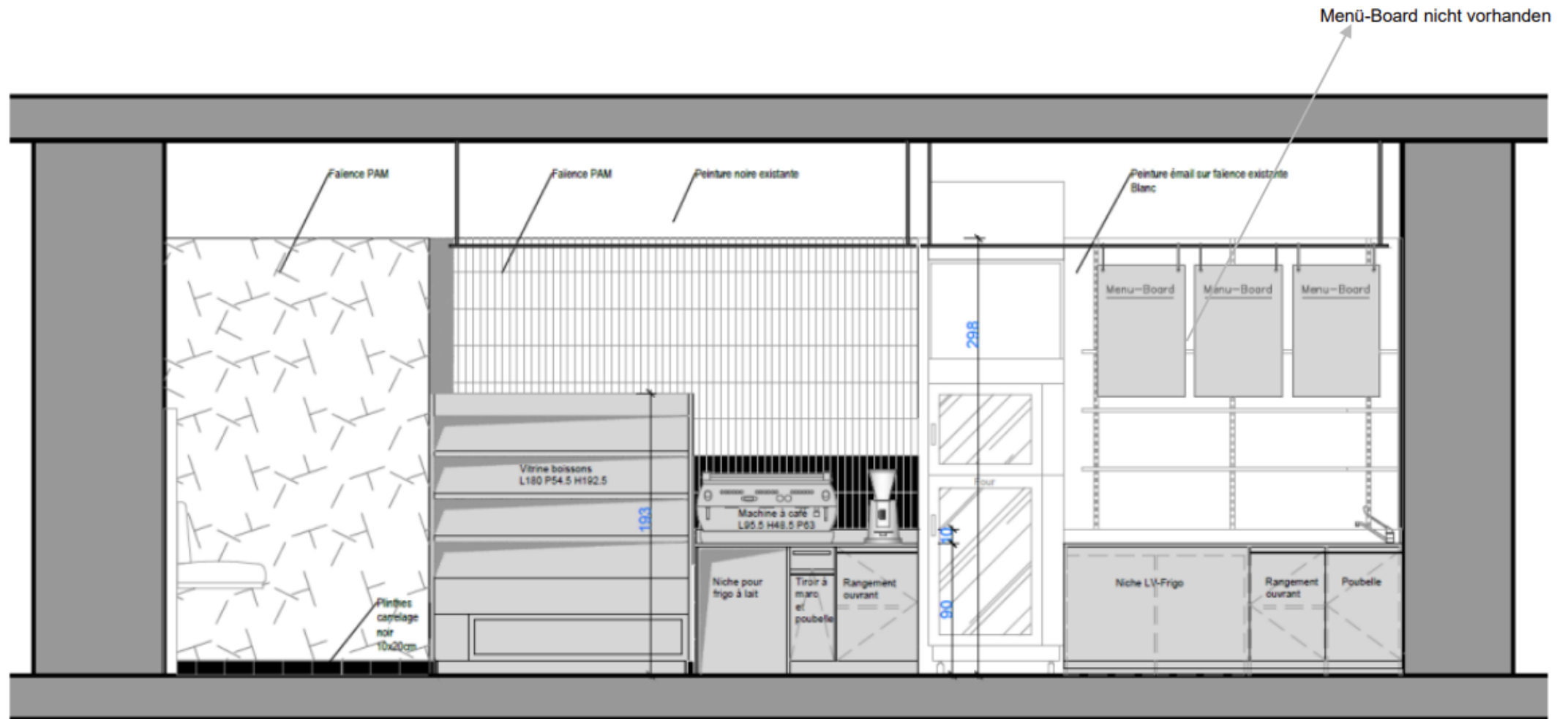
Die technische Nachrüstung für den Betrieb von Kochplatten ist von der Mieterschaft bereitzustellen.

Übersicht Pop-Up Station Frontansicht



Übersicht Pop-Up Station

Innenansicht





Technische Informationen.

Technische Details der Fläche

Deckenleuchten	Grundbeleuchtung, zusätzliche Deckenspots zur individuellen Ausleuchtung
Bodenbelag	Plattenboden
Lagerraum	Abstellraum ca. 3.15m ² auf der Mietfläche vorhanden.
Wasser	Zuleitung und Lavabo innerhalb Mietfläche vorhanden.
Strom/Internet	Diverse Mehrfachsteckdosen, 230 V, 160 A Kein Internet verfügbar.
Belüftung/Abzugsleistung	2'000m ³ /h
WC-Anlagen	Personaltoilette auf der Mietfläche vorhanden.
Mieterabschluss	Hochwertige faltverglasung. Kann je nach Bedarf offen oder geschlossen sein.
Heizung	Die Pop-Up-Station ist nicht beheizt.
Einrichtung	Das Mobiliar wird von der Mieterin gestellt (max. 9 Sitzplätze).

Facts & Figures.



Vermietungsdauer: 3 Monate, kürzere oder längere Mietdauer auf Anfrage.



Nutzungsart: Gastronomie (Take-Away)



Mindestöffnungszeiten:
Mo-Fr: 09.00-21.00 Uhr,
Sa-So: 09.00-20.00 Uhr



Shop Anschrift: 2x an den Leuchtelementen durch die Mieterin.



Kommunikationskanäle: Standortbasierte Präsenz auf sbb.ch, die App «SBB Mobile» sowie der Landingpage «SBB Wifi».



Mietkosten:
Spezialkonditionen für Jungunternehmer und StartUp's

Wir freuen uns auf Ihr Konzept.



Wir freuen uns mit Ihnen als innovative Partnerin die Pop-Up Station im Zürich Hauptbahnhof zu bespielen und unseren Kunden ein abwechslungsreiches gastronomisches Angebot zu präsentieren. Was immer Sie vorhaben, wir unterstützen Sie mit einer professionellen, nachhaltigen Partnerschaft – bei der Umsetzung Ihrer Ideen und als Begleitung auf Ihrem Weg zum Erfolg!

«Stellen Sie mit uns die Weichen für Ihre Zukunft und starten Sie Ihre eigene Erfolgsgeschichte»



Kontakt.

Nicolas Herter

Vermietungsspezialist

nicolas.herter@sbb.ch