

Bahnhof Bern.

Dokumentation Pop-Up Store.



Pop-Up Store am Bahnhof Bern.



Vielfältige Nutzungsmöglichkeiten und perfekter Markenauftritt: innovativen Produkte und Dienstleistungen können präsentiert werden



Der Bahnhof Bern ist nicht nur ein wichtiger Knotenpunkt für den Bahnverkehr, sondern ein Treffpunkt für Shopping, Essen und Verweilen



Als Mieterin profitieren Sie von einer optimalen Lage sowie von verlängerten Öffnungszeiten an 365 Tagen im Jahr



Wir möchten unseren und Ihren Kunden damit viel Abwechslung bieten und den Bahnhof Bern zu einem pulsierenden und trendigen Zentrum mit viel Innovation und Aufmerksamkeit entwickeln.

Lage im Bahnhof Bern.



Die zu vermietende Fläche befindet sich im Erdgeschoss direkt neben der Rolltreppe und ist im Planausschnitt rot markiert und mit der Nummer 441 beschriftet.

Weitere Mieter im direkten Umfeld: Flying Tiger, Bern Tourismus, Sunrise, Coop to Go, Simmentaler, usw.

Die gesamte Mieterschaft entnehmen Sie dem [Bahnhofplan Bern](#).

Fotos der Fläche.

Aussensicht:



Innenaussicht:



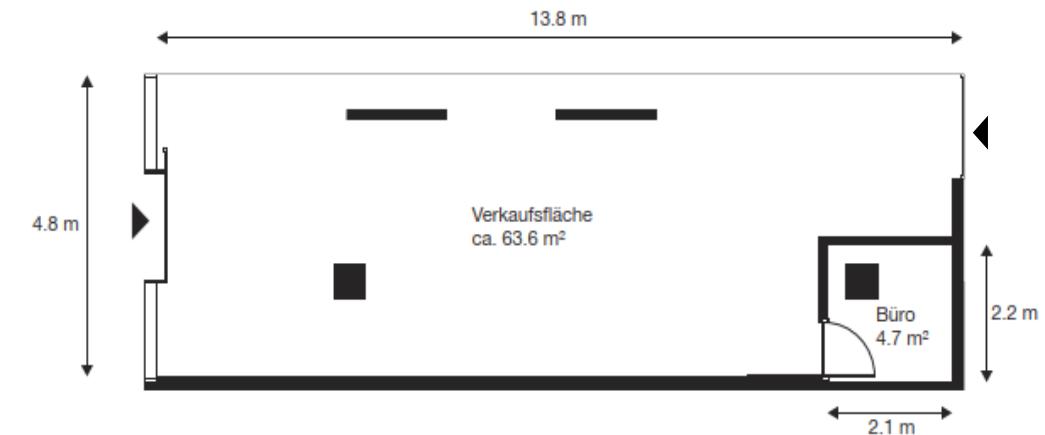
Flächenplan.

Die Pop-Up Fläche verfügt über zwei Eingänge an den schmalen Seiten und befindet sich im Erdgeschoss des Bahnhofs Bern. Die Fläche verfügt über ein kleines Büro/Lager innerhalb der Fläche.

Verkaufsfläche: 63.6 m²

Lager: im 2. UG vorhanden

Rund 20'000 Passanten gehen täglich an der Fläche vorbei.



Technische Informationen.

Technische Details der Fläche

Deckenleuchten	Grundbeleuchtung, zusätzliche Deckenspots zur individuellen Ausleuchtung.
Bodenbelag	Fischgrätparkett.
Wasser	Kein Wasseranschluss
Strom	Diverse Mehrfachsteckdosen, 230 V, 25 A.
Nebenkosten	CHF 400.00
WC-Anlagen	Zur Mitbenützung
Mieterabschluss	Automatische Schiebetüren
Einrichtung	Das Einrichtungsmobiliar wird durch die Mieterin gestellt.

Facts & Figures.



Vermietungsdauer: 3 Monate, kürzere oder längere Mietdauer auf Anfrage



Nutzungsart: (Non-Food, Food, Showroom)
Keine Gastronomiefläche



Zielöffnungszeiten:
Mo-Fr 10.00 – 19.00 Uhr,
Sa-So 10.00 – 18.00 Uhr



Shop Anschrift: 2x an den Leuchtelementen durch die Mieterin
(B x H x T = 1250 x 400 x 120 mm)



Kommunikationskanäle: Standortbasierte Präsenz auf sbb.ch, die App «SBB Mobile» sowie der Landingpage «SBB Wifi».



Mietkosten: Spezialkonditionen für Startups

Nebenkosten: CHF 400.00 pro Monat pauschal

Wir freuen uns auf Ihr Konzept.



Wir freuen uns mit Ihnen als innovative Partnerin den Pop-Up Store in Bern zu bespielen und unseren Kunden ein spannendes Einkaufserlebnis zu bieten. Was immer Sie vorhaben, wir unterstützen Sie mit einer professionellen, nachhaltigen Partnerschaft – bei der Umsetzung Ihrer Ideen und als Begleitung auf Ihrem Weg zum Erfolg!

«Stellen Sie mit uns die Weichen für Ihre Zukunft und starten Sie Ihre eigene Erfolgsgeschichte»



SBB CFF FFS

Kontakt.

Sarah Münger

Vermietungsspezialistin

sarah.muenger@sbb.ch

